
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES LOCHES SUD TOURAINE

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2019





L'ÉDITO

“ J’ai le plaisir de vous présenter les chiffres clés qui illustrent l’intense activité de notre Communauté de Communes en 2019. Ce rapport témoigne de la très grande diversité de nos compétences au service du Sud Touraine et de l’ensemble des usagers de notre territoire : habitants, parents, enfants et adolescents, entrepreneurs, associations, touristes, etc. Ces services publics qui sont un bien commun doivent faire notre fierté car ils sont les garants du bien-vivre, du lien social et du développement maîtrisé de notre territoire. Ils sont aussi un service commun aux 67 communes du Sud Touraine qui partagent une même volonté de maintenir et développer ensemble des services publics de qualité à l’échelle d’un bassin de vie. Ensemble on va plus loin, c’est bien ma conviction et il nous faudra rester créatifs pour mutualiser d’autres services entre les communes et la Communauté de Communes. Nous gagnerons en cohérence et en agilité, les usagers nous en sauront gré. ”

Amicalement,
Gérard Hénault, Président de la Communauté
de Communes Loches Sud Touraine

STRATÉGIE TERRITORIALE

SCOT réalisations

PADD

(Projet d'Aménagement et de Développement Durables) qui a servi à fixer les grandes ambitions en matière d'aménagement du territoire à l'horizon 2035

DOO

(Document d'Orientations et d'Objectifs) qui a permis d'émettre des prescriptions et des recommandations qui vont s'appliquer aux documents d'urbanisme locaux

Une vraie co-construction & concertation :



2
conférences
des maires



50
participants
au forum des
élus communaux



25
participants
au forum des
acteurs locaux

150 
participants
aux 4 réunions
publiques organisées
sur 4 sites du territoire

STRATÉGIE TERRITORIALE

PCAET



Les objectifs chiffrés du PCAET
Loches Sud Touraine aux horizons 2030 et 2050 :

-18%

de consommation d'énergie
finale d'ici 2030
et -45 % d'ici 2050

-21%

d'émissions de Gaz à
Effet de Serre d'ici 2030
et -59 % d'ici 2050

19%

la part d'énergie
renouvelable dans
la consommation
d'énergie en 2030
et 109 % en 2050

54%

la part d'atténuation des
émissions de Gaz à effet de
serre par la séquestration
carbone en 2030
et 100% en 2050

Le Plan Climat, c'est 1,7 M€ pour
sa mise en œuvre sur les 6 ans
avec 196 actions autour
de 5 champs d'actions :

**Bâtiment
et urbanisme**



**Mobilité
et déplacement**



**Économie
locale**



Agriculture



**Nouvelles
énergies**



DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



152

entreprises accompagnées
pour la création ou reprise



283

entreprises accompagnées
dans leur développement



131

entreprises ont bénéficié d'un reportage
Sud Touraine Active dans le cadre de
leur création ou développement

SUBVENTIONS
OCMACS

20

entreprises soutenues

Fonds programmés
(tous financeurs) :

110 153,73€

PRÊT D'HONNEUR
INITIATIVE TOURAINE

30

créateurs-repreneurs soutenus

Fonds programmés :

276 000€

AIDE IMMOBILIÈRE

8

entreprises soutenues

Fonds programmés :

278 813€ + **118 227,37€**
de Loches Sud Touraine du Conseil Départemental

242 822€
de la Région Centre Val de Loire

ÉCO- CONSTRUCTION

ÉCO- CONSTRUCTION

300

foyers ont interrogé le
conseiller info-énergie
de la

Plateforme

[J'éco]réno
ve
en Sud Touraine !



79
visites

du conseiller
info-énergie chez les
particuliers pour des
conseils en travaux et
réduction d'énergie



12
foyers

ont bénéficiés de
bilans énergétiques



43
rendez-vous

avec des particuliers ont
été organisés au Pôle
écoconstruction



Pôle Écoconstruction

OPAH

OPÉRATION
PROGRAMMÉE
D'AMÉLIORATION
DE L'HABITAT



186

logements améliorés
dont 125 en
rénovation
énergétique



Plus de
40%
de gain énergétique
après travaux



02 47 91 93 28

800
contacts

via le numéro de téléphone unique issu de
66 communes du Sud Touraine dont 60%
pouvaient prétendre aux aides de l'OPAH.

847

visites sur les 5 permanences :
Loches, Descartes, Ligueil,
Preuilly-sur-Claise, Montrésor



Objectifs OPAH
2018-2022 en hausse :



553 à 801
logements visés



de **1,3 à 1,5 M€**
d'enveloppe budgétaire

OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT (OPAH)



2,9
millions d'€
de travaux générés

65%

d'entreprises locales
réalisent les travaux soit
163 entreprises
concernées



URBANISME

566

dossiers
pris en
charge

Augmentation de
12%
de l'activité du service

APPLICATION DU DROIT DES SOLS

(ADS)

soit
469

dossiers
équivalents
permis de
construire

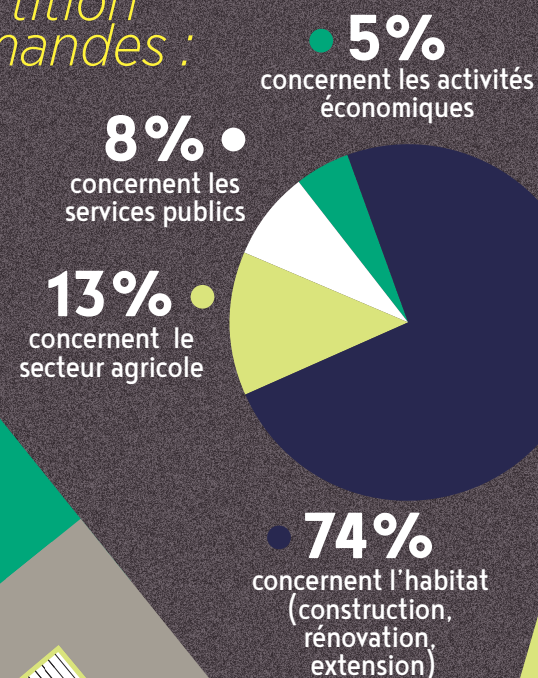
54%

des dossiers traités
sont des permis
de construire

43

nouveaux lots
à bâtir créés
en 2019

Répartition
des demandes :



TOURISME & CULTURE



390 000
nuitées payantes consommées
sur le territoire



51
porteurs de projets
touristiques accompagnés
*dont 43 projets de création reprise
et 8 projets de développement*



1 carte vélo
du Sud Touraine
réalisée



18 dépliant
pédestres



800 km
de balisage pédestre entretenus



247 290 €
de taxe de séjour collectée

TOURISME & CULTURE

92 225 €
d'aides en soutien à 33 événements culturels



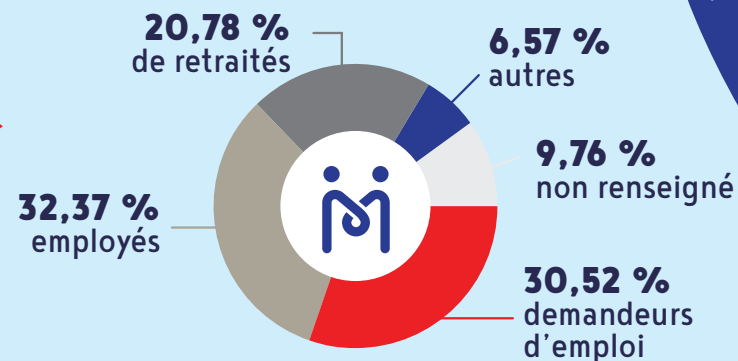
126 200 €
du Sud Lochois, du Pays de Montrésor
et du Grand Ligeillois

**MAISONS
DE SERVICES
AU PUBLIC**

MAISONS DE SERVICES AU PUBLIC

16 900
demandes
traitées

Fréquentation des MSAP du Sud Touraine



93%

des usagers recommandent les MSAP dans leurs relations personnelles ou professionnelles

29%

d'usagers fréquentent régulièrement les MSAP

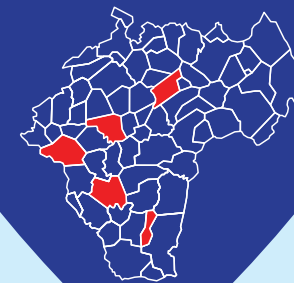
58%

des usagers ont 51 ans et plus



5 Maisons de services
au public (MSAP)

Ligueil
Descartes
Preuilly-sur-Claise
Loches
Le Grand-Pressigny



ACTION **SOCIALE**

CIAS Centre Intercommunal d'Action Sociale

Accueil de

18 & 46

permanences
régulières

organisations
partenaires



352

domiciliations adultes



21

jeunes hébergés au Foyer
de Jeunes Travailleurs



**28,61
tonnes**

de denrées distribuées
auprès de

**731
personnes**



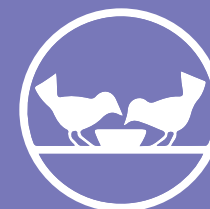
instructions de demandes
d'aides sociales légales
et d'obligations alimentaires

161

instructions de demandes
de logement social

104

personnes accompagnées
au titre du RSA (Revenu
de Solidarité Active)



Organisation de la collecte
au bénéfice de la Banque
Alimentaire de Touraine :



sur **8** magasins

ENFANCE
JEUNESSE

JEUNESSE ENFANCE



6 ACCUEILS ADOS

dont 1 géré par une association financée
par Loches
Sud Touraine



15 ALSH

(Accueils de Loisirs Sans Hébergement)
dont 7 gérés par des associations
financées par Loches Sud Touraine



2920

enfants et ados différents accueillis
sur les structures communautaires,
associatives et de la ville de Loches



soit **484 550**
heures d'accueil



7 PÉRICENTRES

accueil des enfants avant et après l'ALSH
sur leur commune de résidence

PETITE
ENFANCE



1122

entretiens réalisés
(physiques et téléphoniques)



169

demandes de mode d'accueil
effectuées par les familles



399

enfants accueillis dans les
crèches et micro-crèches



63

assistants maternels
différents ont fréquenté
au moins 1 matinée
d'éveil du RAMEP



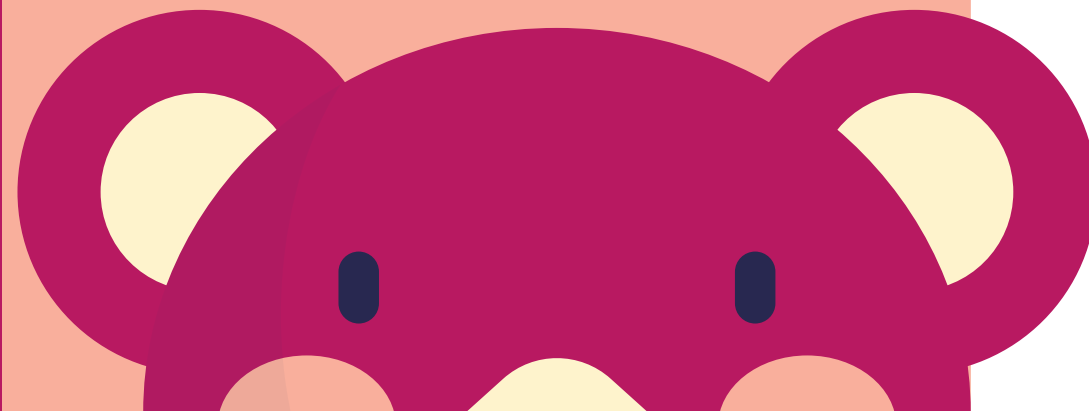
**PLUS DE
376**

matinées d'éveil
organisées



1205

enfants de moins de 3 ans
en Sud Touraine



PETITE ENFANCE



4 RAMEP

Ligueil
Descartes
Loches
Montrésor

SPORTS

natureo
Parc Aquatique

117 431
personnes accueillies
au Parc Naturéo



16079
scolaires



9137
inscrits en clubs



2863
enfants en ALSH



1

animation
événementielle
par mois en moyenne



1 bassin extérieur
2 bassins intérieurs
1 pentagliss



SPORTS



GOLF
LOCHES
VERNEUIL



7000
passages au golf
de Loches Verneuil



152
abonnés



17
compétitions
dont 3 pour des
oeuvres caritatives



CONTRAT LOCAL DE SANTÉ

CONTRAT LOCAL DE SANTÉ

2^{ème} contrat local de santé :

2018
2021



Meilleure visibilité
des actions de
prévention et de
l'offre de santé



Une meilleure mise
en réseau des
professionnels
de santé



Davantage de temps
de rencontres et
d'échanges pour
les professionnels
de santé

140
partenaires santé
(associations, institutions,
établissements locaux
et départementaux)



Réalisation
d'une brochure :
« Coup de pouce en
Sud Touraine à destination
des agriculteurs »



Accueil de 5 groupes
d'étudiants en médecine
pour des actions autour
de la promotion de la
santé



Création
d'un réseau
de prévention
des violences



1 projet
Pass'sport
santé :
1 activité
physique pour
une meilleure
qualité de vie

1

conférence gesticulée
collective sur la santé en
construction, par et pour
les personnes du territoire

21

thématiques travaillées :

alimentation / activités physiques
addictions / environnement / santé mentale / vie
affective et sexuelle / maintien et développement
des compétences / maladies chroniques / hygiène
de vie / précarité / autonomie / adolescence
accès aux droits / accès aux soins / handicap
vaccination / dépistage / parentalité / lien social
prévention des violences / santé au travail.

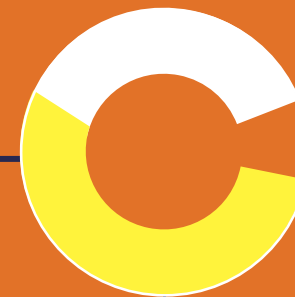
GENS DU
VOYAGE



AIRE D'ACCUEIL DE PERRUSSON

305
personnes
accueillies

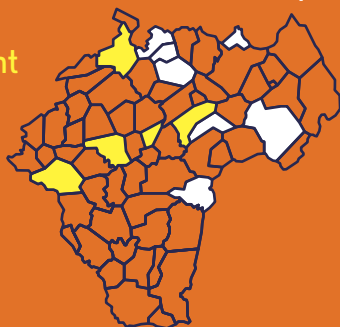
durée moyenne
d'un séjour :
72
jours



Taux moyen d'occupation :
53 % avec
des pointes à **89%**

5

aires d'accueil
à Perrusson
Descartes ,
Tauxigny-Saint
Bauld,
Varennes,
Ligueil



7

aires de
petit passage

Reignac-sur-Indre
Loché-sur-Indrois
Azay-sur-Indre
Chambourg-sur-Indre
Le Liège
Saint-Jean
Saint-Germain
Saint-Flovier



AIRE D'ACCUEIL DE DESCARTES

127
personnes
accueillies
soit 30
ménages

GENS DU VOYAGE

COOPÉRATION **TERRITORIALE**

MUTUALISATION



34

actions de formation mutualisée mises en œuvre sur le territoire



475

participations d'agents enregistrées

3 980 €

d'économies estimées pour les collectivités bénéficiaires de 5 formations payantes

PARTENARIATS FINANCIERS

FONDS EUROPÉENS LEADER

472 975 €

de subventions engagées



soit
52%
de l'enveloppe totale



projets financés

27 822 €

de subvention moyenne

CRST

SIGNATURE DU CONTRAT RÉGIONAL DE SOLIDARITÉ TERRITORIALE DOTÉ DE

8 996 200 €

sur 6 ans



47 projets engagés dont :



311 824 €

pour le développement économique



612 600 €

pour les services



594 000 €

pour l'aménagement



152 200 €

pour la transition écologique

DÉCHETS MÉNAGERS

DÉCHETS MÉNAGERS

COLLECTE



721

bacs d'ordures
ménagères
vendus



820

bacs d'emballages
ménagères
vendus

503 kg de déchets ménagers
par habitant en 2019 soit pour le Sud Touraine :

974 tonnes de papiers
collectées en colonnes

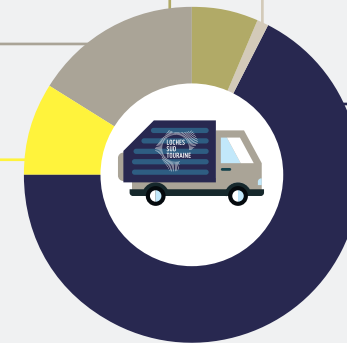


131 tonnes
de textile
collectées
sur l'ensemble
des points
de collecte

2 334 tonnes
de verre collectées
en colonnes

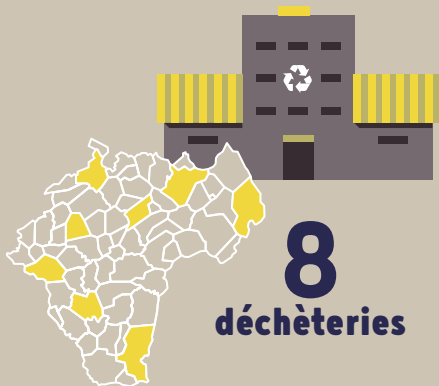


1 315 tonnes d'emballages collectées



9 940 tonnes
de déchets
non valorisables

DÉCHÈTERIES



8
déchèteries



1 487

passages de
professionnels
en déchèteries



10 895

tonnes de déchets
collectées en déchèteries



79 430

passages de particuliers



ANIMATION
2 120

élèves, habitants et salariés
ont participé aux animations
du service déchets ménagers

EAU
POTABLE

2
millions
de m³
mis en
distribution

2 126 000 €
investis sur les réseaux
d'eau potable

500
analyses
réalisées

un réseau
d'eau de

1650
km

84 m³
de consommation
moyenne

24000
abonnés

48
communes
desservies

33 en régie et 15
en délégation de
service public



**EAU
POTABLE**

ASSAINISSEMENT **COLLECTIF**

19 000

abonnés

477

contrôles diagnostic
immobilier

1 437 000€

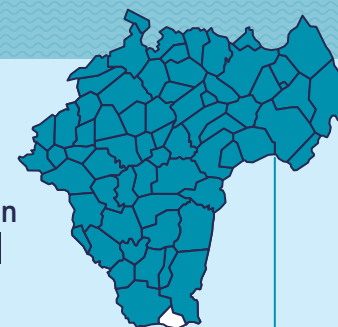
investis pour les
travaux d'assainissement



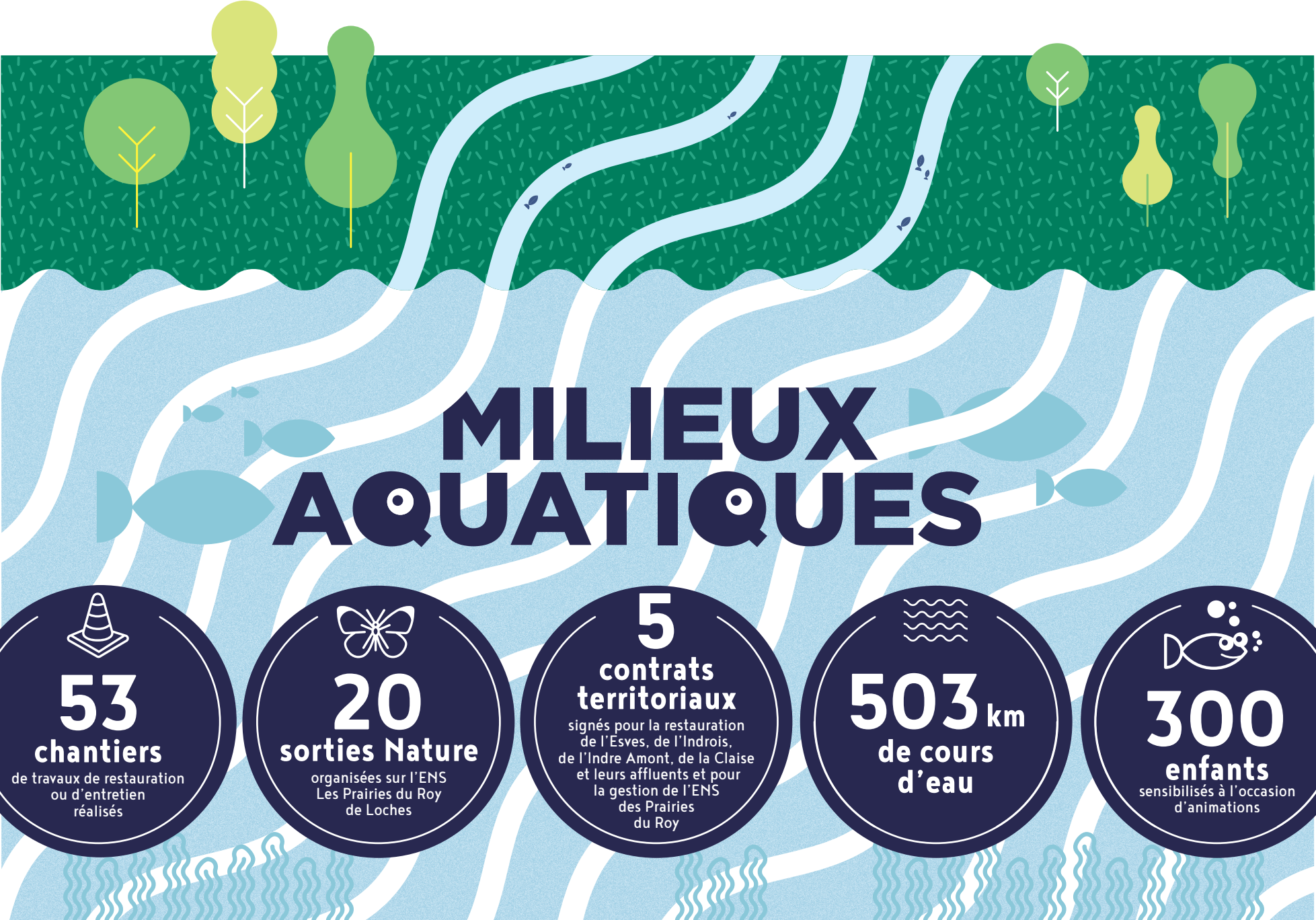
ASSAINISSEMENT COLLECTIF

un réseau
d'assainissement de
409 km

81
stations
d'épuration
POUR
68
communes
desservies



MILIEUX AQUATIQUES



MILIEUX AQUATIQUES



53
chantiers

de travaux de restauration
ou d'entretien
réalisés



20
sorties Nature

organisées sur l'ENS
Les Prairies du Roy
de Loches

5

**contrats
territoriaux**

signés pour la restauration
de l'Esves, de l'Indrois,
de l'Indre Amont, de la Claise
et leurs affluents et pour
la gestion de l'ENS
des Prairies
du Roy



503 km
**de cours
d'eau**



300
enfants

sensibilisés à l'occasion
d'animations

INFRA- -STRUCTURES



255

interventions de maintenance
de bâtiments propriétés
de Loches Sud Touraine



147 361€

de travaux de mise
en conformité ADAP
(agenda d'accessibilité
programmée) engagés



INFRASTRUCTURES



Mise en place et animation
d'un 2^{ème} groupement de commandes
voirie composé de 54 collectivités
adhérentes pour

:

1 625 000€ +
de travaux



15 000€
de fournitures de matériaux
(enrobé à froid, sel de déneigement)

COMPTES ADMINISTRATIFS

COMPTES ADMINISTRATIFS DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES LOCHES SUD TOURAINE 2019

	BUDGET PRINCIPAL	BUDGET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE	DÉCHETS REOM	DÉCHETS TEOM	EAU DSP	EAU RÉGIE	ASSAINISSEMENT
Dépenses fonctionnement	20 555 693,79	5 918 014,87	1 345 056,71	5 078 996,09	421 573,40	3 720 579,67	4 292 241,31
Recettes fonctionnement	21 256 948,30	5 727 423,49	1 306 347,09	4 923 683,29	584 195,58	4 215 155,03	4 906 549,91
Résultat 2019	701 254,51	-190 591,38	-38 709,62	-155 312,80	162 622,18	494 575,36	614 308,60
Résultat 2018 reporté	4 178 108,90	603 082,87	139 891,22	515 173,04	160 942,86	1 990 140,94	2 484 109,48
Résultat final	4 879 363,41	412 491,49	101 181,60	359 860,24	323 565,04	2 484 716,30	3 098 418,08
Dépenses investissement	4 921 905,25	6 999 115,11	-	286 000,26	318 963,14	2 363 637,64	2 872 929,90
Recettes investissement	3 988 899,57	6 227 196,68	-	484 741,49	336 350,00	2 020 788,68	3 691 379,31
Solde 2019	-933 005,68	-771 918,43		198 741,23	17 386,86	-342 848,96	818 449,41
Solde 2018 reporté	430 414,76	1 867 360,28		432 294,00	177 326,17	472 217,19	-195 784,76
Solde final hors RAR (001 à reporter)	-502 590,92	1 095 441,85		631 035,23	194 713,03	129 368,23	622 664,65
Résultat global 2 sections	4 376 772,49	1 507 933,34	101 181,60	990 895,47	518 278,07	2 614 084,53	3 721 082,73
RAR dépenses	282 219,00	1 446 828,00		469 971,00	234 301,00	1 056 571,76	314 056,63
RAR recettes	111 800,00	388 919,00		-	-	80 000,00	190 000,00
Solde RAR	-170 419,00	-1 057 909,00		-469 971,00	-234 301,00	-976 571,76	-124 056,63
Solde final avec RAR	-673 009,92	37 532,85		161 064,23	-39 587,97	-847 203,53	498 608,02

	Lotissement Bois de Ré	Lotissement Val au Moine	Lotissement Preuilly Zone du Rond	Lotissement Les Morinières Descartes	Lotissement Yzeures (avec travaux)	ZA Sepmes	ZA Drache	ZA Cussay	ZA Manthelan
Dépenses fonctionnement	98 177,94	220 642,68	364 682,33	314 457,00	784 238,31	4 506,12	2 813,16	472,64	1 265,08
Recettes fonctionnement	98 177,94	220 642,68	364 682,33	314 457,00	784 238,31	4 506,12	2 813,16	472,64	1 265,08
Résultat 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Résultat 2018 reporté	0,78	1,79	2 949,63	-	298 245,29	174 931,25	119 740,19	8 801,53	335 803,94
Résultat final	0,78	1,79	2 949,63	-	298 245,29	174 931,25	119 740,19	8 801,53	335 803,94
Dépenses investissement	98 177,94	220 642,68	363 681,33	314 457,00	765 585,06	8 389,24	5 237,32	880,00	57 252,95
Recettes investissement	98 177,94	220 642,68	364 682,33	314 457,00	782 440,14	8 387,48	5 236,64	879,00	55 813,65
Solde 2019	-	-	1 001,00	-	16 855,08	-1,76	-0,68	-1,00	-1 439,30
Solde 2018 reporté	4,00	40 823,63	145 873,97	-	89 177,95	-174 929,49	-119 739,51	-8 800,53	-334 364,64
Solde final hors RAR (001 à reporter)	4,00	40 823,63	146 874,97	-	106 033,03	-174 931,25	-119 740,19	-8 801,53	-335 803,94
Résultat global 2 sections	4,78	40 825,42	149 824,60	-	404 278,32	-	-	-	-
RAR dépenses	-	-	-	-	-			-	
RAR recettes	-	-	-	-	-			-	
Solde RAR		-							
Solde final avec RAR	4,00	40 823,63	146 874,97	-	106 033,03	-174 931,25	-119 740,19	-8 801,53	-335 803,94



Communauté de Communes Loches Sud Touraine
12 avenue de la Liberté 37600 Loches
Tél. : 02 47 91 19 20 – accueil@lochessudtouraine.com
www.lochessudtouraine.com